Royal Suite

RESIDENCES · PALAWAN

¡Vive tu propia *suite* en el paraíso!

PORT BARTON · PUERTO PRINCESA

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.



Del hotel
a tu casa

Royal Suite ya recibe huéspedes en Port Barton. Ahora lanza sus primeras residencias: casas de dos pisos en lotes de 150 m², gestionadas con la hospitalidad del hotel.

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.



UBICACIÓN

Dos caras de *Palawan*

Port Barton

Playa, islas y arrecifes en San Vicente. Aquí está el hotel Royal Suite.

2 ha · ≈ 76 lotes

Puerto Princesa

La capital: aeropuerto internacional, colegios, hospitales y comercios.

8.000 m² · ≈ 32 lotes

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.

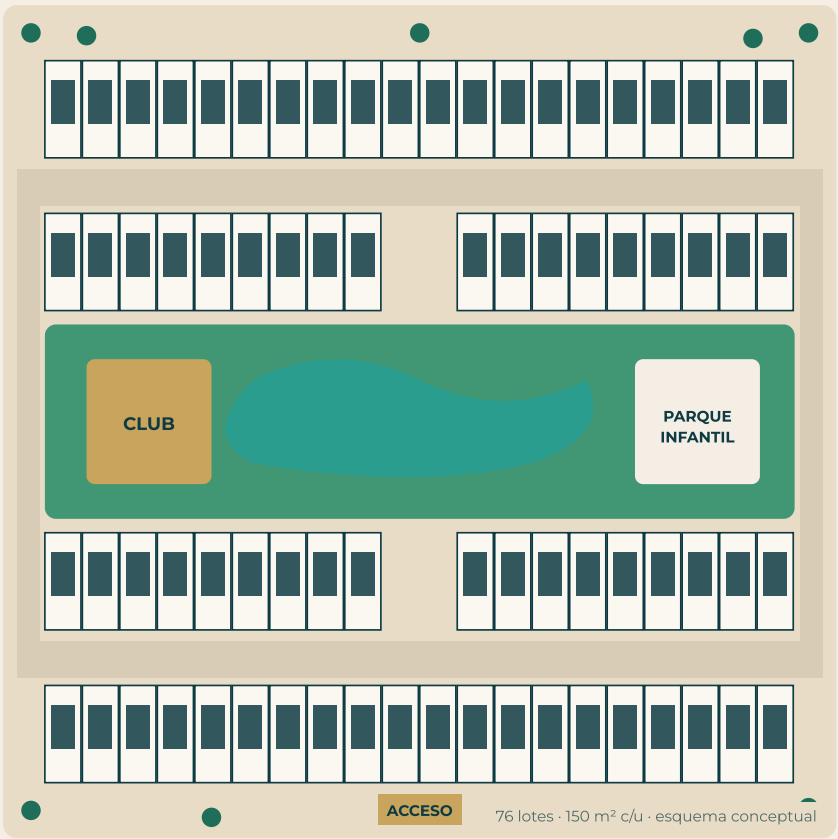
PROYECTO 01 · JUNTO AL HOTEL · SAN VICENTE

Royal Suite *Port Barton*

Donde nació Royal Suite. Un barrio privado de villas de dos pisos a minutos de la playa, de las islas del archipiélago y del propio hotel, que da servicio a las casas.

2 hectáreas	≈ 76 lotes	150 m²
terreno	casas	por lote

- Club de residentes con piscina tipo laguna
- Parque infantil y jardines tropicales
- Acceso controlado y seguridad 24/7
- Servicios del hotel para propietarios



MASTERPLAN CONCEPTUAL

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.

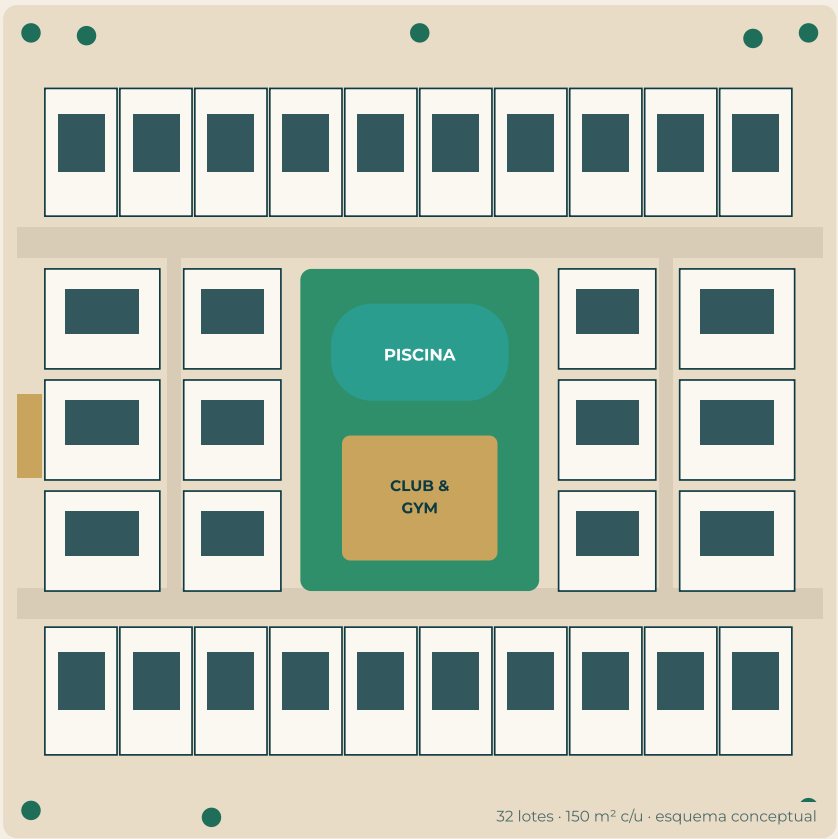
PROYECTO 02 · LA CAPITAL DE PALAWAN

Royal Suite *Puerto Princesa*

Una comunidad boutique en la ciudad: aeropuerto internacional, colegios, hospitales y comercios cerca, con la calma de un resort privado.

8.000 m²	≈ 32 lotes	150 m²
terreno	casas	por lote

- Piscina, club y gimnasio
- Solo ≈ 32 casas: privacidad total
- Cerca del aeropuerto y servicios
- Ideal para vivir o alquilar todo el año



MASTERPLAN CONCEPTUAL

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.



LAS CASAS

Dos pisos, *estilo resort*

Arquitectura tropical moderna: techos altos, ventilación cruzada, madera natural, terraza y jardín propio con opción de plunge pool. Arriba, la suite principal con balcón.

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.

TIPOS DE CASA

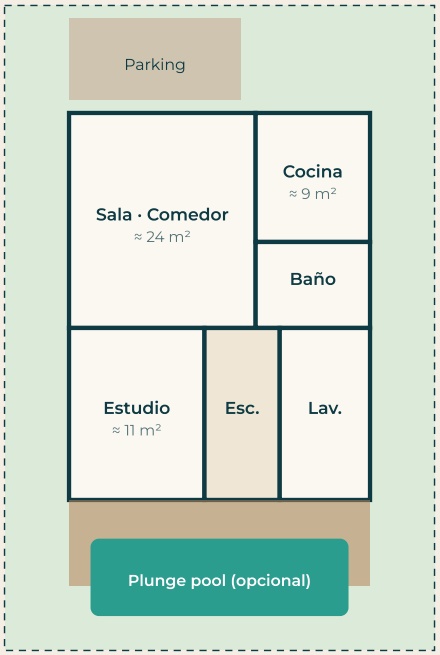
≈ 120 m² construidos

Modelo Suite

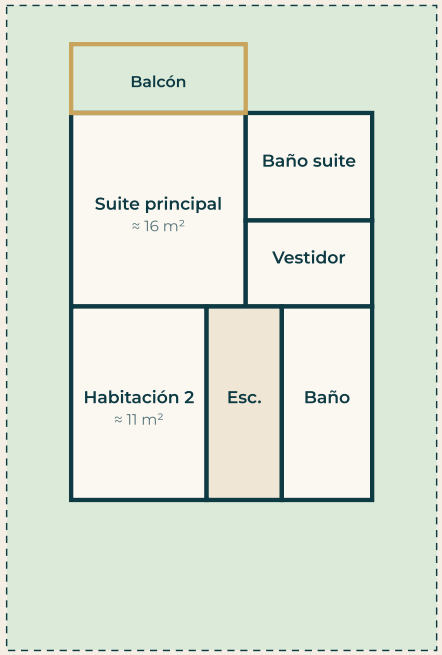
2 habitaciones + estudio · 3 baños

Planta baja abierta a la terraza y al jardín; arriba, la suite principal con vestidor y balcón.





PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.

TIPOS DE CASA

≈ 140 m² construidos

Modelo Royal

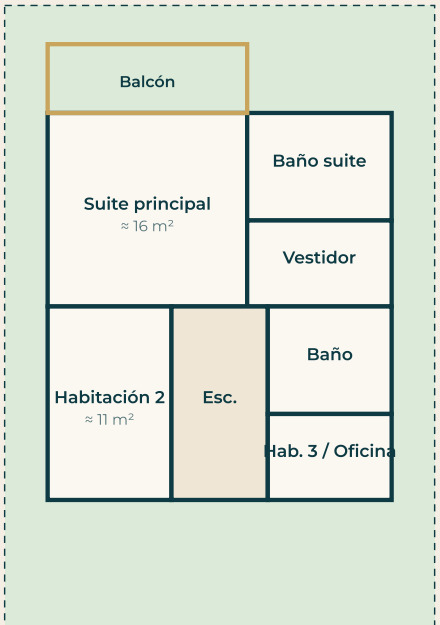
3 habitaciones + oficina · 3 baños

Más ancho y con habitación en planta baja: perfecto para familias o para alquilar por habitaciones.





PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.

AMENIDADES

Vive como *huésped*, todos los días

- Gestión del hotel
- Piscina y club
- Seguridad 24/7
- Parque infantil
- Gimnasio
- Tours a las islas
- Programa de alquiler
- Jardines tropicales

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.

PROMOCIONES DE LANZAMIENTO

Sé de los *primeros*

Precio de preventa

Las primeras casas de cada proyecto se venden a precio de lanzamiento.

Plan de pagos

Reserva, entrada y cuotas durante la construcción. Sin bancos.

Noches en el hotel

Estancia de cortesía en Royal Suite Port Barton al firmar.

Renta garantizada

Opción de poner tu casa en el programa de alquiler del hotel.

Precios, porcentajes y vigencia a confirmar con tu asesor.

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.

CÓMO COMPRAR

Cinco pasos a *tu casa*

1. **Elige**
   proyecto, lote y modelo de casa

2. **Reserva**
   tu lote con un depósito

3. **Firma**
   contrato y plan de pagos

4. **Construimos**
   tu casa de dos pisos

5. **Disfruta**
   o alquílala con el hotel

¿Eres extranjero? En Filipinas el terreno no puede estar a nombre de un extranjero. Te asesoramos sobre las fórmulas legales disponibles (arrendamiento a largo plazo, sociedad, etc.) antes de reservar.

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.

Royal Suite

RESIDENCES · PALAWAN

Reserva tu *suite*

royalsuite.destinoasia.com

Lugar para tus contactos

Concepto comercial. Todas las propuestas, dimensiones, estructuras, número de lotes e imágenes son figurativas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto. Precios y condiciones de promoción a confirmar.